

Průvodní zpráva

(DSP)

**Broumovské stavební sdružení s.r.o.**
U Horní brány 29, Broumov, 550 01

tel: 491 523 543, e-mail: projekce@bssbroumov.cz

IČO: 46504303, DIČ: CZ46504303

Zodpovědný projektant	Vypracoval	Kreslil			
Ing. Jaroslav Šlapka	Ing. arch. Adam Sommer	Ing. arch. Adam Sommer			
Místo stavby	Broumov	Úřad			Broumov
Stavebník: Město Broumov, IČ: 00272523 Třída Masarykova 239, 550 01 Broumov					
Název akce: ŠKOLNÍ PORADENSKÉ PRACOVISŤE Komenského č.p. 311, Broumov			Č. zakázky	181012	
			Stupeň	DSP	
			Formát	A4	
			Datum	08/2018	
Název výkresu: Průvodní zpráva			Měřítko	---	
			Č. výkresu / č. pare A		



A. průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3. Seznam vstupních podkladů

A.1. Identifikační údaje**A.1.1. Údaje o stavbě**a) název stavby

Název zakázky: Školní poradenské pracoviště, Komenského č.p. 311, Broumov

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Náchod
Obec/město:	Broumov
Ulice:	Komenského
Číslo popisné:	311
Katastrální území:	Broumov
Zájmové pozemky:	st.p.č. 772/1
Účel stavby:	současný stav – objekt k bydlení navržený stav – objekt občanské vybavenosti, školské zařízení

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby)

Předmět dokumentace: Jedná se o stavební úpravy vnitřní dispozice a změnu užívání 2.NP stávajícího třípodlažního objektu. 2.NP bylo původně využíváno jako byt školníka. Nově bude 2.NP využíváno jako školní poradenské pracoviště (3 kanceláře se zázemím pro zaměstnance – šatna, kuchyňka, wc a terapeutické místnosti pro klienty). Stávající využití 1.NP – 2 školní učebny se zázemím, 3.NP – půda. Napojení na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu se realizací záměru nemění. Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou na veřejný vodovod. Dešťová a splašková kanalizace je napojena stávající přípojkou do kanalizačního řadu napojeného na MČOV. Elektro (slaboproud a silnoproud) je napojen vnitřním rozvodem z objektu ZŠ Masarykova (Komenského č.p. 312, Broumov). Vytápění je řešeno teplovodním systémem z centrální kotelny, ohřev vody je zajišťován v el. zásobnících vody. V současné době je objekt v KN evidován jako „objekt k bydlení“, po realizaci záměru dojde ke změně využívání celého objektu na „stavba občanského vybavení“.



Stupeň dokumentace: dokumentace pro stavebního povolení – stavební úpravy a změna užívání objektu

Nová nebo změna: změna stavby

Trvalá nebo dočasná: trvalá stavba

Účel užívání stavby školní poradenské pracoviště

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Město Broumov, IČO 00272523
Třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel PD: Broumovské stavební sdružení s.r.o.
U Horní brány 29, 550 01 Broumov
Miroslav Netík – jednatel společnosti
IČO: 46504303, DIČ: CZ46504303

Zodpovědní projektanti: Ing. Jaroslav Šlapka (ČKAIT 0600471)
Ing. Martin Grešák (ČKAIT 1004780)
Ing. Josef Fabián (ČKAIT 0600487)
Ing. David Knill (ČKAIT 0601937)

Vedoucí projekce: Pavel Trojan (ČKAIT 0602007)

Projektanti: Ing. Arch. Adam Sommer
Ing. Michal Šalda
Daniel Ryšavý
Ing. Martina Konášová
Ing. Zdeněk Valenta

Firma je oprávněna projektovat na základě živnostenského listu vydaného Okresním živnostenským úřadem pod č.j. 97/022157/P-9 ze dne 14.1.1997 na předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě.

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Školní poradenské pracoviště je projektovou dokumentací není členěno na objekty a technická a technologická zařízení. Jedná se o jeden stavební objekt SO 01.

A.3. Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektové dokumentace bylo použito těchto podkladů:

- snímek z katastrální mapy
- podklady a požadavky stavebníka
- pasport stavby, skutečné zaměření stavby
- vyjádření správců sítí
- ČSN, vyhlášky a jiná legislativa vztahující k věci

V září 2018 vypracovala: Ing. Martina Konášová a kolektiv projektantů.